



Referat Bestyrelsesmøde Cimbría Parken d. 5-9-2022.

1. Referat fra sidste møde.
Godkendt.

2. Formanden orienterer

A. Klager der er indkommet vedr. rengøring er sendt videre til ejendomsmester der har kontaktet rengøringsfirmaet.

B. Klager vedr. u - indregistreret bil på p-plads bliver der taget hånd om Bestyrelsen er bekendt med hvem der har bilen.

C. Svar på mails.

Der er udelukkende formanden der svarer på mails.

D. Revideret husorden + fælleslokaler.

Gennemgået og godkendt med få ændringer.

3. Budget 2023/24.

Bestyrelsen har ønsket til kommende budget, de er gennemgået.

Disse bliver gennemgået på afdelingmødet i november.

Vi skal være obs.på, at der generelt er prisstigninger, og derfor må vi være mådeholdende.

Risiko for huslejestigninger kan ikke afvises.

Formanden gennemgår foreløbig regnskab for 2021/2022.

4. Prisjustering vedr. udlejning.

Værelse kr. 200 (stigning kr. 25) pr. overnatning

Festsal kr. 1150 (stigning kr. 150)

Gælder ikke indgåede aftaler.

Prisstigningen gælder for nye bookninger fra 1-10-2022.

Pris på rengøring er indtil videre uændret.

5. Rema 1000.

A Port.

B Skraldere.

Vi snakker med Rema 1000 om problemerne, og er obs på udviklingen.

6. Tagrender

Ejendomsfunktionæren tages med på råd.



7. Mågeskræmmere.

Vi får fagfolk til at hjælpe os.

Vi er blevet anbefalet at fjene rederne, hvilket vi vil få gjort, når næste yngle periode starter

8. Husk åbning af festsal d. 31-8-22

Er begyndt.

9. Nyt affaldssystem.

Der er intet nyt endnu.

10 Eventuelt.

A .Renovationsfirmaet spiller meget olie. Det er blevet påtalt over for dem.

Desuden er det påtalt at de kommer for tidlig, og de ikke må bakke ind.

B. Der er udfordringer med elevatoren i nr. 5.

Formanden tager opgaven.

11. Næste møde budget + regnskab + markvandring?

Vi afventer tidspunkt.

12. Næste ordinære bestyrelsesmøde d. 03-10-2022 kl. 10.00